STAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO
97-300 Piotrków Tryb., ul. Dąbrowskiego 7
GBR.6740.10.2022.IB/KB

Piotrków Tryb., dn. 12. 01. 2022r.

D E C Y Z J A N R 22 / 2022

Na podstawie art. 36a ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351 ze zm./ oraz na podstawie art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm./ po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Gminy Moszczenica, z siedziba przy ul. Kosowskiej 1, 97 – 310 Moszczenica złożonego dnia 12.01.2022r. w sprawie zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę

zmieniam

ostateczną decyzję Starosty Powiatu Piotrkowskiego nr 338/2021 z dnia 04.05.2021r. znak: GBR.6740.331.2021.IB dotyczącą zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową budynku po byłym gimnazjum na budynek biurowo – usługowo – mieszkalno – administracyjny oraz jego rozbudowę o zewnętrzną: klatkę schodową, windę i schody oraz rozbudowę oświetlenia zewnętrznego i utwardzenie części działki na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 857/1, obręb Moszczenica, gmina Moszczenica w zakresie:

- **przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części pomieszczeń piwnicy (powstanie nowego zespołu sanitarnego) oraz przebudowy klatki schodowej wraz z montażem platformy windowej zgodnie z załączonym projektem zamiennym.**

Parametry budynku po zmianie: pow. zabudowy – 1330,20m^2 (bez zmian), pow. użytkowa – 2534,79m^2, kubatura – 12166,00m^3 (bez zmian)

Pozostałe warunki decyzji Starosty Powiatu Piotrkowskiego nr 338/2021 z dnia 04.05.2021r. znak: GBR.6740.331.2021.IB pozostają bez zmian i łącznie z niniejszą decyzją stanowią integralną całość.

Zatwierdzam projekt budowlany w zakresie w/w zmian

Autorzy projektu zamiennego:
- mgr inż. Ewa Felauer, upr. nr 3/R-66/ŁOIA/07 w specjalności architektonicznej, wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr ewid. LO-0560;
- mgr inż. Halina Felauer, upr. nr89/75 Łw w specjalności konstrukcyjno - inżynieryjnej, wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. ŁOD/BO/1734/02;
- mgr inż. Tadeusz Wąs, upr. nr LOD/0252/POOE/05 w specjalności instalacyjnej, wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. ŁOD/IE/2138/02;

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane dla niniejszego postępowania nie ulega zmianie i obejmuje działkę Inwestora o nr ewid. 857/1, obręb Moszczenica, gmina Moszczenica.

U Z A S A D N I E N I E

Decyzja Starosty Powiatu Piotrkowskiego nr 338/2021 z dnia 04.05.2021r. znak: GBR.6740.331.2021.IB jest ostateczna i ważna.

Zmiana objęta niniejszą decyzją nie jest sprzeczna z ustaleniami określonymi w ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 5/P/2021 znak: IZP.6733.1.2021 z dnia 24.03.2021r. Wójta Gminy Moszczenica.

Inwestor w przedmiotowej sprawie złożył stosowny wniosek, 3 egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno – budowlanego zawierającego zakres zmian wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działki jw.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał decyzję w terminie **14 dni** od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1923 ze zm.).

z up. STAROSTY
Krystian Balasiński
Koordynator Działu
Architektury i Budownictwa

Załączniki:
- 3 egz. projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno - budowlanego zamiennego
- decyzja Starosty Powiatu Piotrkowskiego nr 338/2021 z dnia 04.05.2021r. znak: GBR.6740.331.2021.IB

Otrzymują:

1. **Inwestor:** Gmina Moszczenica
   ul. Kosowska 1, 97 – 310 Moszczenica

Do wiadomości:

2. Wójt Gminy Moszczenica
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Piotrków Tryb.
4. A/a

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Tryb.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna
i podlega wykonaniu od dn. 14.01.2022

Koordynator
Działu Architektoniczno-Budownictwa
Krystian Gałasiński
INSPEKTOR

Na podstawie ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych informuję, że administratorem Twoich danych osobowych jest Starosta Powiatu Piotrkowskiego z siedzibą pod adresem ul. Dąbrowskiego 7, 97-300 Piotrków Trybunalski. W Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim, Inspektorem Ochrony Danych jest Pani Sylwia Tokarska, tel. 44 7328809, adres email: s.tokarska@powiat-piotrkowski.pl. Dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku przez okres zgodny z instrukcją kancelaryjną urzędu. Dodatkowe informacje dotyczące danych osobowych mogą Państwo znaleźć na stronie BIP Starostwa. Link do strony: http://www.powiat-piotrkowski.bip.net.pl/?a=2418